

SWZ - CZĘŚĆ TECHNICZNA/MERYTORYCZNA

**Wykonanie projektu kotłowni gazowej 10 MW Chrzanów ul. Szarych Szeregów
- Veolia Południe Sp. z o.o.**

1. Dane istniejącej instalacji:

Budynek w którym należy zaprojektować nową kotłownię gazową mieści się na działce 4653;1 w Chrzanowie przy ul. Szarych Szeregów. Obecnie w budynku znajduje się grupowa stacja wymiennikowa CO i CWU dla pobliskiego osiedla. Węzeł CO wykonany jest w systemie wymienników JAD 6/50 – 20 szt. o łącznej mocy 4 600kW, wychodzący na osiedle niski parametr obsługuje zestaw pompowy 4 szt – Grundfoss UPE 80-120. Człon CWU wykonany również w systemie wymienników JAD 6/50 – 12 szt. o łącznej mocy 1000 kW., dodatkowo posiada 5 zbiorników buforowych o pojemności 2x3m³, 3x5m³. W obiekcie znajdują się nieużywane pomieszczenia, kiedyś służące na cele socjalne, które można zaadaptować na cele nowobudowanej kotłowni.

2. Zakres prac obejmuje:

Wykonanie projektu budowlanego, projektu technologicznego obejmującego część hydrauliczną oraz część elektryczną i AKPiA, a także projekt włączenia się w istniejącą sieć ciepłowniczą w komorze zlokalizowanej bezpośrednio przy budynku. Dostarczenie niezbędnych schematów ideowych oraz montażowych dla poszczególnych sekcji. Całość zadania należy zakończyć pozyskaniem pozwolenia na budowę, w tym niezbędnych zgód, uzgodnień oraz warunków technicznych. Projekt powinien być zgodny z obowiązującymi przepisami i normami obowiązującymi na terenie RP na dzień pozyskania pozwolenia na budowę.

3. Zakres wymaganej dokumentacji.

1. Projekt budowlany.
2. Projekt części technologicznej.
3. Projekt części elektrycznej i AKPiA.

4. Projekt instalacji gazowej.
5. Projekt włączenia w sieć ciepłowniczą (przebudowy sieci).
6. Uzgodnienia branżowe.
7. Wymagane zgody.
8. Warunki techniczne.
9. Dokumentacja powykonawcza – jeżeli konieczne było by naniesienie zmian w projekcie na etapie budowy.

4. Wytyczne procesowe, jakościowe.

Projektowana kotłownia w pierwszej fazie pracy będzie pracować na potrzeby ciepłej wody użytkowej dla miasta Chrzanów, oraz jako kotłownia wspomagająca w okresie przejściowym i zimowym dla Ciepłowni Południe zlokalizowanej w Chrzanowie przy ul. Pogorska 36. Kotłownia powinna mieć możliwość pracy pełnym obciążeniem utrzymując w dalszym ciągu pełną współpracę z wyżej wymienioną Ciepłownią.

Układ pomp obiegowych – układ pompowy winien być dobrany w taki sposób, aby zapewnił optymalną i ekonomiczną pracę sieci ciepłowniczej w podstawie letniej. W okresie zimowym układ pomp powinien pracować w taki sposób, aby projektowana kotłownia pracowała w połączeniu z kotłownią węglową – Chrzanów ul. Pogorska 36, a nowo projektowany układ pompowy wspomagał pracę pomp obiegowych zainstalowanych w budynku przy ul. Pogorskiej. Pompy powinny posiadać płynną regulację i dostosowywać swoją pracę do zapotrzebowania układu, projektant powinien przewidzieć układ dwóch pomp na potrzeby ciągłej pracy, a także zainstalowanie pompy rezerwowej. Pompy powinny być produkcji jednego z wiodących producentów.

Dobór kotłów - kotły winny być dobrane w taki sposób, aby Spółka nie ponosiła opłaty z tytułu emisji CO₂, oraz aby zapewnić optymalną pracę źródła przy mocy cieplnej wyjściowej 4 MW. Kotły powinny pracować w układzie kaskadowym i modulować swoją moc w zależności od obciążenia. Kotły wraz z palnikiem powinny być produkcji jednego z wiodących producentów.

Stacja uzdatniania wody – SUW powinien zapewnić zapotrzebowanie ciągłe w wodę uzdatnioną w wysokości 1 m³/h. Należy sprawdzić istniejący przyłącz wody do

budynku, a w przypadku przyłącza niezapewniającego odpowiedni pobór wody, uzgodnić nowy przyłącz do budynku.

AKPiA – projekt tej części jest wymagany w zakresie, który pozwoli na uruchomienie kotłowni oraz zadawanie parametrów miejscowo (tj. w budynku, w którym kotłownia zostanie zainstalowana). Projektant dobiera falowniki do pomp, siłowniki do zasów oraz pozostałe elementy AKPiA w taki sposób, aby umożliwiły one dołożenie w dalszych etapach zdalnego sterowania pracą kotłowni wraz z urządzeniami pomocniczymi przez Zamawiającego.

Projektant dodatkowo dobierze napędy do przepustnic istniejących w komorze zlokalizowanej przy budynku kotłowni gazowej, umożliwiające zdalne odcięcie części sieci dochodzącej z Ciepłowni Południe.

5. Harmonogram realizacji i płatności.

Płatność za wykonanie usługi remontu nastąpi do 30 dni po przedstawieniu faktury za realizację zadania. Faktura może zostać wystawiona po przekazaniu uzgodnionych projektów, co potwierdzone zostanie protokołem odbioru dokumentacji.

6. Ogólny wykaz przepisów do stosowania przez Wykonawcę.

- Polskie Normy,
- przepisy Ustawy „Prawo Budowlane”,
- aktualne przepisy dozoru technicznego
- przepisy BHP
- ochrona przeciwpożarowa (według polskich przepisów),
- ochrona przeciwporażeniowa,
- przepisy i wymagania ochrony środowiska,
- wymogi sanitarno-higieniczne i ekologiczne,
- przepisy wynikające z ustawy o odpadach,
- przepisy wewnętrzne Veolia Południe Sp. z o.o.

7. Inne wymagania dotyczące Wykonawcy.

Projektant w projekcie powinien uwzględnić przełożenie (przebudowę) istniejących elementów zlokalizowanych w budynku, tj. baterię wymienników CWU, baterię wymienników CO oraz zasobniki CWU, o ile będzie to wymagane.

Wykonawca – projektant będzie uzgadniał na bieżąco poszczególne części projektu, a przed złożeniem wniosku o pozwolenie na budowę będzie posiadał ostateczną weryfikację przez Zamawiającego.

Wykonawca jest zobowiązany do uczestnictwa w wizji lokalnej na miejscu przedmiotowego zadania (osoba do kontaktu – Tomasz Gacek – 727-590-840).