

**UMOWA O ZACHOWANIU POUFNOŚCI**  
("Umowa") zawarta w dniu ..... pomiędzy:

**Veolia Południe Sp. z o.o.** , ul. Zagórska 173, 42-600 Tarnowskie Góry, zarejestrowana w rejestrze przedsiębiorców prowadzonym przez Sąd Rejonowy w Gliwicach, X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000212092, NIP 628-207-45-66, , reprezentowaną przez:

.....

Dalej jako „**Veolia Południe**”

i

[\_\_\_\_\_]

Dalej jako „**Uczestnik Przetargu**”

Celem tej Umowy jest uregulowanie wzajemnych relacji związanych z informacjami poufnymi, które Uczestnik Przetargu (zwany dalej „**Stroną Otrzymującą**”) pozyska podczas i w związku z udziałem w przetargu na sprzedaż majątku ciepłowniczego w Sosnowcu od Veolia Południe sp. z o.o. (zwanej dalej „**Stroną Ujawniającą**”), Strona Ujawniająca i Strona Otrzymująca zwane są dalej łącznie „**Stronami**”, a indywidualnie „**Stroną**”.

**ZWAŻYWSZY ŻE:**

- (A) Uczestnik Przetargu złożył wniosek o dopuszczenie do udziału w przetargu na sprzedaż majątku ciepłowniczego w Sosnowcu (dalej „**Majątek Ciepłowniczy**”) organizowanego przez Veolia Południe sp. z o.o. (dalej „**Przetarg**”).
- (B) W tym kontekście Strona Ujawniająca będzie ujawniać Stronie Otrzymującej informacje poufne dot. Majątku Ciepłowniczego i związane z Majątkiem Ciepłowniczym.
- (C) Strona Ujawniająca oświadcza, że jest upoważniona do ujawnienia wszelkich informacji, które zamierza ujawnić drugiej Stronie na podstawie tej Umowy oraz że posiada te informacje zgodnie z prawem.
- (D) W związku z tym poniżej Strony określiły warunki, na jakich Strona Otrzymująca będzie otrzymywała informacje w związku z Przetargiem.

**Uzgodniono, co następuje:**

**1. DEFINICJE**

1.1. W tej Umowie:

1.2. „**Informacje Poufne**” oznaczają:

1.2.1. wszelkie informacje lub dane w jakiegokolwiek formie odnoszące się do Majątku Ciepłowniczego Strony Ujawniającej i samej Strony Ujawniającej, w tym materiały o charakterze technicznym, operacyjnym, ekonomicznym, planistycznym, prawnym, pracowniczym, biznesowym lub finansowym, ujawnione w związku z Przetargiem,

1.2.2. fakt, treść i status negocjacji dotyczących sprzedaży Majątku Ciepłowniczego,

- 1.2.3. wszelkie analizy, raporty, zestawienia, prognozy, badania lub inne dokumenty zawierające lub odzwierciedlające w całości lub w części wyżej wymienione informacje.
- 1.3. **„Osoba”** oznacza każdą osobę fizyczną, prawną, spółkę, przedsiębiorstwo typu joint venture, fundusz powierniczy, stowarzyszenie, fundację lub inną organizację, przedsiębiorstwo lub podmiot, jakiegokolwiek organ rządowy lub samorządowy lub ich jednostkę nadrzędną lub podrzędną, która nie jest Stroną tej Umowy.
- 1.4. **„Przedstawiciel”** oznacza przedstawicieli prawnych, członków zarządu lub rady nadzorczej, prokurentów, pełnomocników, dyrektorów, członków kadry zarządzającej, pracowników każdej ze Stron lub podmiotu należącego do tej samej grupy kapitałowej co Strona.
- 1.5. **„Osoba Uprawniona”** oznacza w odniesieniu do danej Strony jej Przedstawicieli, audytorów, doradców zewnętrznych (w tym doradców technicznych, finansowych i prawnych), potencjalne podmioty finansujące

## **2. ZOBOWIĄZANIE DO ZACHOWANIA POUFNOŚCI**

### **2.1. Zobowiązania**

- 2.1.1. Strona Otrzymująca zobowiązuje się do zachowania poufności wszystkich Informacji Poufnych, działając z należyłą starannością, w każdym przypadku Strona Otrzymująca powinna zapobiegać nieautoryzowanemu dostępowi, odczytywaniu lub kopiowaniu Informacji Poufnych.
- 2.1.2. Strona Otrzymująca zobowiązuje się ponadto do niewykorzystywania Informacji Poufnych w żadnym innym celu niż związany z Przetargiem,
- 2.1.3. Strona Otrzymująca ograniczy ujawnianie Informacji Poufnych swoim Osobom Uprawnionym, tylko do tych Osób, które mają uzasadnioną potrzebę ich posiadania w związku z Przetargiem
- 2.1.4. Strona Otrzymująca dołoży starań, aby wszystkie jej Osoby Uprawnione przestrzegały tej Umowy. Strona Otrzymująca ponosi odpowiedzialność za działania i zaniechania takiej Osoby Uprawnionej, jak za własne.

### **2.2. Ograniczenie zobowiązania**

- 2.2.1. Niezależnie od powyższego, Informacje Poufne nie obejmują:
  - (a) informacji, które są lub stają się częścią domeny publicznej, w sposób inny niż w wyniku naruszenia jakiegokolwiek zobowiązania do zachowania poufności;
  - (b) informacji udostępnionych Stronie Otrzymującej bez obowiązku zachowania poufności; lub
  - (c) informacji będących w posiadaniu Strony Otrzymującej w momencie ich ujawnienia, jeśli nie są objęte zobowiązaniem do zachowania poufności.
- 2.2.2. O ile nie jest to niezgodne z prawem, w przypadku gdy Strona Otrzymująca lub jej Osoba Uprawniona są zobowiązane na mocy obowiązującego prawa do ujawnienia jakichkolwiek Informacji Poufnych, Strona Otrzymująca niezwłocznie przekaże Stronie Ujawniającej powiadomienie o takim wymogu, aby umożliwić Stronie Ujawniającej uzyskanie odpowiedniej ochrony prawnej.

## **3. ZNISZCZENIE INFORMACJI POUFNYCH**

- 3.1. Jeżeli:
  - 3.1.1. Przetarg został zakończony przez Veolia Południe bez wyboru oferty,
  - 3.1.2. doszło do wyboru oferty najkorzystniejszej, a oferta Strony Otrzymującej nie została wybrana,

Strona Otrzymująca niezwłocznie, a w żadnym przypadku nie później niż w ciągu 10 dni roboczych od zdarzenia wskazanego w pkt 3.1.1 – 3.1.2, powstrzyma się od używania oraz zniszczy lub trwale usunie wszystkie Informacje Poufne (zarówno w formie papierowej, jak i cyfrowej) bez zachowania jakichkolwiek kopii oraz dołoży starań, aby każdy, komu Strona Otrzymująca ujawniła Informacje Poufne, zniszczył lub trwale usunął takie Informacje Poufne i wszelkie wykonane kopie. Jednakże Strona Otrzymująca i jej Osoby Uprawnione są uprawnione do zachowania Informacji Poufnych w zakresie, w jakim:

- (a) takie przechowywanie jest wymagane w celu przestrzegania obowiązujących przepisów prawa lub ustanowionych w dobrej wierze zasad przechowywania dokumentów obowiązujących w okresie trwania tej Umowy (lub wszelkich zasad zastępujących jakiegokolwiek takie zasady); lub
- (b) Informacje Poufne są przechowywane w automatycznych, komputerowych systemach archiwizacji kopii zapasowych, pod warunkiem zastosowania odpowiednich środków bezpieczeństwa, które uniemożliwiają nieuprawniony dostęp do tych systemów.

3.2. Na pisemny wniosek Strony Ujawniającej Strona Otrzymująca potwierdzi Stronie Ujawniającej na piśmie, że wszystkie Informacje Poufne zostały zniszczone lub trwale usunięte.

#### **4. CZAS TRWANIA UMOWY**

Umowa wchodzi w życie z chwilą jej zawarcia i obowiązuje przez okres trzech (3) lat.

#### **5. POSTANOWIENIA RÓŻNE**

##### 5.1. Kara Umowna

W przypadku:

- (a) ujawnienia przez Stronę Otrzymującą Informacji Poufnych w jakikolwiek sposób sprzeczny z postanowieniami niniejszej Umowy,
- (b) naruszenia postanowień pkt 3 niniejszej Umowy

Strona Otrzymująca zapłaci Stronie Ujawniającej karę umowną w wysokości 100.000,00 zł za każdy przypadek naruszenia.

Kara umowna będzie płatna na podstawie noty księgowej na konto **Veolia Południe [ ]**. Kara umowna jest wymagalna natychmiast po dokonaniu naruszenia i nie wymaga skierowania odrębnego wezwania do zapłaty.

##### 5.2. Brak licencji i zobowiązań

Każda ze Stron przyjmuje do wiadomości, że nie nabędzie żadnych praw majątkowych do Informacji Poufnych. Wszelkie Informacje Poufne będą uważane za własność Strony Ujawniającej. Żadna licencja ani cesja jakichkolwiek praw do Informacji Poufnych nie jest udzielana ani dorozumiana w niniejszym dokumencie. Umowa nie nakłada na Stronę Ujawniającą obowiązku ujawnienia jakichkolwiek konkretnych Informacji Poufnych.

##### 5.3. Koszty

Każda ze Stron ponosi we własnym zakresie wszelkie swoje koszty w związku z przygotowaniem, negocjacjami i zawarciem tej Umowy.

##### 5.4. Całość umowy

Umowa (i) stanowi całość porozumienia pomiędzy Stronami w odniesieniu do jej przedmiotu i może być zmieniana, uzupełniana lub rozwiązana wyłącznie w formie pisemnej - w przypadku zmiany lub uzupełnienia w drodze aneksu należyć zaakceptowanego przez upoważnionego przedstawiciela każdej ze Stron (pod rygorem

nieważności) oraz (ii) zastępuje wszelkie umowy mające, w całości lub w części, ten sam przedmiot, co przedmiot tej Umowy.

#### 5.5. Ochrona danych

5.5.1. Strony potwierdzają, że dane osobowe ich Przedstawicieli zawarte w tej Umowie są ujawniane wyłącznie w celu realizacji Projektu i Umowy.

5.5.2. Jeżeli Informacje Poufne ujawnione w związku z tą Umową stanowią lub zawierają dane osobowe w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) („RODO”), Strony zobowiązują się do przestrzegania ciężących na nich obowiązków określonych w RODO.

#### 5.6. Prawo właściwe i jurysdykcja

5.6.1. Umowa podlega i będzie interpretowana zgodnie z prawem polskim, bez względu na kolizje przepisów prawa, które wymagałyby zastosowania jakiegokolwiek innego prawa.

5.6.2. Polski sąd powszechny właściwy dla siedziby Veolia Południe sp. z o.o. będzie miał wyłączną jurysdykcję w zakresie rozstrzygania wszelkich sporów wynikających lub związanych z tą Umową.

#### 5.7. Egzemplarze

Jeżeli Umowę sporządzono w formie pisemnej, to została ona sporządzona w języku polskim w dwóch (2) egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

#### 5.8. Postanowienia końcowe

5.9. Umowa wiąże Stronę (w szczególności Strona zobowiązana jest do zachowania w tajemnicy Informacji Poufnych) od momentu złożenia przez nią oświadczenia woli, rozumianego jako akceptacja tej Umowy przez osoby upoważnione do reprezentowania danej Strony (do czasu zawarcia tej Umowy będzie to traktowane jako jednostronne oświadczenie o zachowaniu poufności złożone drugiej Stronie).

**Veolia Południe sp. z o.o.**

**Uczestnik Przetargu**